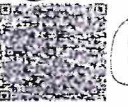




टोकन क्र. EEEV

CHALLAN  
MTR Form Number-6

00222 (5)  
3

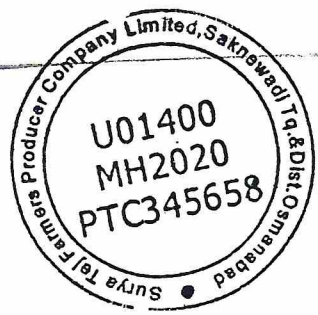


GRN	MH01167630820223E	BARCODE	[Barcode]		Date	05/12/2022-15:48:29		Form ID	25.1		
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee				TAX ID / TAN (If Any)						
					PAN No.(If Applicable)						
Office Name	OSB_HQR SUB REGISTRAR OSMANABAD				Full Name	Surya Tej Farmers Producer C Ltd Saknewadi					
Location	OSMANABAD					Sanket Suryakant Surayawanshi					
Year	2022-2023 One Time				Flat/Block No.	Gat No 138					
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building							
0030046401 Stamp Duty			93800.00	Road/Street	00 H 40 R						
0030063301 Registration Fee			18750.00	Area/Locality	Saknewadi						
				Town/City/District							
				PIN	4 1 3 5 0 1						
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Balasaheb Apparao Patil--Marketval=1875000						
				Amount in Words	One Lakh Twelve Thousand Five Hundred Fifty Rupees Only						
Total	1,12,550.00			Words	Only						
Payment Details				IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	69103332022120518004		2780597386			
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	05/12/2022-15:49:07		Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch		IDBI BANK					
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll					

Department ID : Mobile No. : 9766675353  
 NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.  
 सादर घलण केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयत मोदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. मोदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सादर घलण लागू नाही.



उपब  
00222  
2022

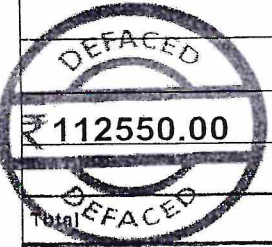


Chairman  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED.

CHALLAN  
MTR Form Number-6



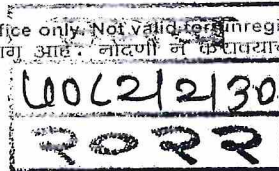
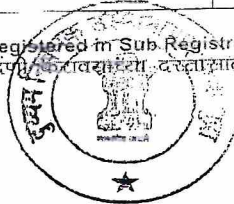
GRN	MH011676308202223E	BARCODE			Date	05/12/2022-15:48:29	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID / TAN (If Any)				
Office Name	OSB_HQR SUB REGISTRAR OSMANABAD			PAN No.(If Applicable)				
Location	OSMANABAD			Full Name	Surya Tej Farmers Producer C Ltd Saknewadi Sanket Suryakant Surayawanshi			
Year	2022-2023 One Time			Flat/Block No.	Gat No 138			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building				
0030046401	Stamp Duty	93800.00		Road/Street	00 H 40 R			
0030063301	Registration Fee	18750.00		Area/Locality	Saknewadi			
				Town/City/District				
				PIN	4 1 3 5 0 1			
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Balasaheb Apparao Patil--Marketval=1875000			
				Amount In	One Lakh Twelve Thousand Five Hundred Fifty Rupees			
				Words	Only			
				Total	1,12,550.00			
Payment Details		IDBI BANK		FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details		Bank CIN	Ref. No.	69103332022120518004		2780597386		
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	05/12/2022-15:49:07		Not Verified with RBI		
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK				
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll				



Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for registered document.  
सदर चलान केवल मुख्य निवाहक कार्यालयात नोंदणी/करावयाच्या दस्ताव्याची लागू आहे. नोंदणी न करतावयाच्या दस्ताव्याची सदर चलान लागू नाही.

Mobile No. : 976676353



Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-204-7082	0005778209202223	05/12/2022-16:44:56	IGR282	18750.00
2	(S)-204-7082	0000000000000000	05/12/2022-16:44:56	IGR282	93800.00
Total Defacement Amount					1,12,550.00

//9//

//श्री//

खरेदीखत शेत जमिनीचे किंमत रु. १८,७५,०००/- (आठरा लाख पंच्याहत्तर हजार रु) जमिन मौजे सकनेवाडी ता. व जि. उस्मानाबाद येथील दिनांक ०५/१२/२०२२ (विभाग क्र. ५)

लिहून देणार :-

सुर्या तेज फार्मर्स प्रोड्युसर कंपनी लि.  
सकनेवाडी ता. व जि. उस्मानाबाद (रजि  
क्र. यु ०१४०० एमएच २०२० पीटीसी  
३४५६५८) तर्फे चेअरमन संकेत  
सुर्यकांत सुर्यवंशी, वय वर्षे ३४,  
धंदा शेती रा. तांबरी विभाग,  
उस्मानाबाद.  
कंपनी पॅन - AB ECS 4026 N  
(PAN - DLXPS 6874 P)  
(आधार नं. २६६४ १२४३ ९३४४)  
मो. नं. ९७६६६७५३५३

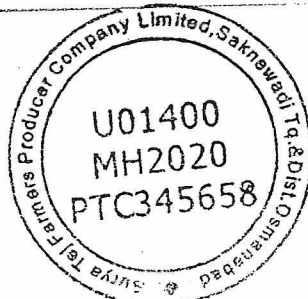
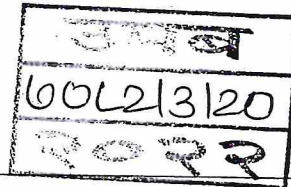
लिहून देणार :-

बाळासाहेब आप्पाराव पाटील, वय वर्षे  
४४, धंदा शेती व व्यापार रा. सकनेवाडी  
ता. व जि. उस्मानाबाद.  
(PAN : CLQPP 0271 H)  
(आधार नं. ७०३८ २६३९ ०९४६)  
मो. नं. ९८२२५१९८६६

संमती देणार :-

सौ. मनिषा वर्षारणी बाळासाहेब  
पाटील, वय वर्षे ३७, धंदा घरकाम  
रा. सकनेवाडी ता. व जि. उस्मानाबाद.  
(PAN : FJQPP 9152 Q)  
(आधार नं. ८८२७ ९६३६ ००२६)  
मो. नं. ९८२२५१९८६६

कारणे खरेदीखत जमिनीचे लिहून देतो की, मला व्यापार धंद्यासाठी व शेती सुधारणेसाठी रकमेची गरज असल्याने विक्री ठरावाप्रमाणे मी तुम्हापासून खालीलप्रमाणे रक्कम घेतलेली आहे....



  
Chairman  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED

//२//

१) दिनांक २०/११/२०२२ रोजी रोख घेवुन भरुन पावलो ते रु. ५०,०००/- (पन्नास हजार रु.)

२) महाराष्ट्र ग्रामिण बँक शाखा सांजा येथील जनरल नंबर ९२६८३७ द्वारे माझे खात्यावर तुम्ही दिनांक ०५/१२/२०२२ रोजी ट्रान्सफर केले ते रु. १४,५०,०००/- (चौदा लाख पन्नास हजार रु.)

३) महाराष्ट्र ग्रामिण बँक शाखा सांजा येथील चेक नंबर ७९८६३५ दिनांक २५/०१/२०२३ द्वारे रु. ३,७५,०००/- (तीन लाख पंच्याहत्तर हजार रु.)

असा संपुर्ण ठरलेला भरणा मला रु. १८,७५,०००/- (आठरा लाख पंच्याहत्तर हजार रु) पोहोचला. भरण्याची तक्रार राहिलेली नाही.

या संपुर्ण रकमेच्या मोबदल्यात मी दिनांक २०/०५/२०२२ रोजी द. अ. क्र. ३०१७/२०२२ अन्वये खरेदी घेतलेली व दिनांक ०५/१२/२०२२ रोजी द. अ. क्र. ७०७५/२०२२ अन्वये चुकदुरुस्तीपत्र केलेली, व माझेच मालकी कब्जे वहिवाटीची, निर्वेध व बिनबोजा अशी शेतजमिन, नोंदणी तुकडी व जिल्हा पोट तुकडी आणि तालुका उस्मानाबाद जिल्हा परिषद व तालुका पंचायत समिती उस्मानाबाद यापैकी ग्रामपंचायत मौजे सकनेवाडी येथील जमिनीचा तपशिल पुढीलप्रमाणे...

गट नंबर १३८ चे एकुण क्षेत्र ०६ हे. ६१ आर., एकुण आकार १३ रु. ६५ पैसे आहे. यापैकी माझे मालकीची ०० हे. ४० आर. एवढीच जमिन असुन सदर मी तुम्हास विक्री केलेल्या ऊस बागाईत जमिनीचा तपशिल..

गट नंबर	यापैकी	हे. आर.	आकार रु. पै.
१३८	पुर्वेकडुन मधली	०० - ४०	०० - ८३



//३//

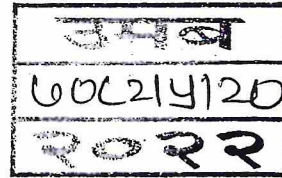
सदर ०० हे. ४० आर., जमिन तुम्हास विक्री केलेली आहे. सदर जमिन लिहून घेणार यांचे वडीलांचे नावे मौजे सांजा येथील गट नंबर ७६ मध्ये जमिन असून सोबत सातबारा उतारा जोडला आहे. सदर जमिन खरेदी दिल्याने जमिन घेणा-यांचे एकुण धारण क्षेत्र कमाल मर्यादेपेक्षा अधिक होत नाही. तसेच लिहून देणार यांनी कमाल धारण क्षेत्रापेक्षा अधिक जमिन धारण केलेली नाही.

सदर ०० हे. ४० आर., जमिनीची चतुःसिमा -

पुर्वेस	रस्ता
पश्चिमेस	सदर गटापैकी दादासाहेब भालचंद्र चव्हाण यांची जमिन
दक्षिणेस	सदर गटापैकी पांडुरंग भालचंद्र चव्हाण यांची जमिन
उत्तरेस	सदर गटापैकी सोनाली गणेश नायगावकर यांची जमिन

याप्रमाणे वर वर्णनाच्या चतुःसिमेच्या आतील जमिन संपुर्ण मी तुम्हास एकुण रक्कम मजकुर मध्ये आज रोजी या दस्त आधारे निव्वळ कायम खुष खरेदी दिली आहे. सदर जमिनीचा ताबा तुम्हास आजरोजी झाड झुडूप तदंगभुत वस्तुसह दिला आहे. तरी तुम्ही यापुढे या दस्ताधारे संपुर्ण मालक या नात्याने तुम्ही वंशपरंपरा वहिवाट किंवा विल्हेवाट करावी. माझी अगर माझे वारसांची तक्रार दालणार नाही. तुमच्या मालकीस किंवा वहिवाटीस कोणी काही हरकत किंवा हस्तक्षेप केल्यास किंवा या जमिनीवर जर यापुर्वीचा काही कर्जबोजा इतर बोजा निघाल्यास त्याचे सर्व सारले मी स्वतः करीन. तुम्हास त्याची तोषिस किंवा खर्च लागु देणार नाही. सदर जमिनीवर यापुढे माझा अगर माझे इतर वारसांचा काही दावा, मालकी हक्क किंवा संबंध बाकी राहिलेला नाही.

सदर मिळकतीबाबत कोणत्याही न्यायालयात वाद प्रलंबित नाही. आमचे माहितीप्रमाणे सदर दस्त नोंदणी करीता कोणत्याही कायद्याचे बंधन नाही. सदर दस्त नोंदणी केल्यामुळे काही कायदेशिर बाब उद्भवल्यास त्यास सर्वस्वी आम्ही लिहून देणार जवाबदार आहोत.



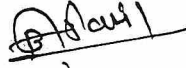
  
Chairman  
SURYA TEL FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED

//8//

संमतीपत्र :- कारणे संमतीपत्र लिहून देते की, सदरचे खरेदीखत लिहून देणार माझे पती असुन त्यांनी केलेला हा जमिन विक्रीचा व्यवहार मला मान्य असुन माझे संमतीने केलेला आहे. सदरहु खरेदीखतास मी स्वखुषीने संमती दिलेली आहे.

प्रतिज्ञापत्र


आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार सत्य प्रतिज्ञेवर लिहून देतोत की, सदर दस्तास जोडलेली पुरक कागदपत्रे ही अस्सल व खरी असुन ती खोटी व बनावट आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये होणा-या कार्यवाहिस आम्ही जवाबदार राहूत.

  
लिहून देणार

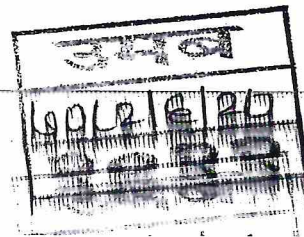
  
लिहून घेणार

याप्रमाणे हे कायम खुष खरेदीखत मी राजीखुषीने व कोणाच्याही दबावाखाली न येता लिहून दिले ते खरे. दिनांक ०५/१२/२०२२ दस्तुर

लिहून देणार :- बाळासाहेब आप्पाराव पाटील

  
लिहून घेणार

सही	फोटो	डाव्या हाताचा अंगठा
		



//५//

संमती देणार :- सौ. मनिषा वर्षारानी बाळासाहेब पाटील

सही	फोटो	डाव्या हाताचा अंगठा
V. Patil		

लिहून घेणार :- सुर्या तेज फार्मर्स प्रोड्युसर कंपनी लि.  
सकनेवाडी ता. व जि. उस्मानाबाद  
तर्फे चेअरमन संकेत सुर्यकांत सुर्यवंशी

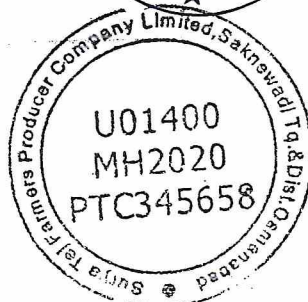
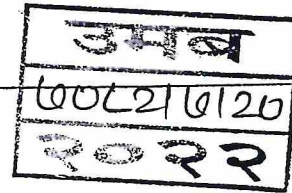
सही	फोटो	डाव्या हाताचा अंगठा
		

साक्षीदार

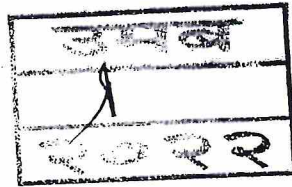
१) दादासाहेब भालचंद्र चव्हाण, वय वर्षे - ३७,  
रा. सकनेवाडी ता. व जि. उस्मानाबाद.  
(आधार नं. ६९५८ ०८३९ ५५३९)



२) धिरज महालिंग मक्के, वय वर्षे - २४,  
रा. दारफळ ता. व जि. उस्मानाबाद.  
(आधार नं. २९५२ ४८९३ २५५७)



  
Chairman  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED.





गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही )

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- सकनेवाडी (५६१४५८)

तालुका :- उस्मानाबाद

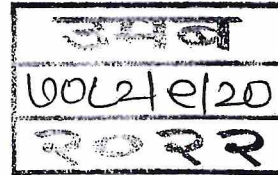
जिल्हा :- उस्मानाबाद

गट क्रमांक व उपविभाग


१३८

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	रब्बी		निर्भळ	हिरमरा		२.००००				
२०२१	संपूर्ण वर्ष	१	निर्भळ	खोडया ऊस	०.४०००		विहिर			
२०२२	खरीप	१००८*	निर्भळ	सोयाबीन	०.४०००		विघन विहीर			
		१०८२*	निर्भळ	सोयाबीन	१.००००		विघन विहीर			
		१०९८*	निर्भळ	सोयाबीन	१.८०००		विघन विहीर, विघन विहीर			
		८२१*	निर्भळ	सोयाबीन	१.८०००		विघन विहीर, विघन विहीर			

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



उस्मानाबाद

  
 महाराष्ट्र शासन  
 गाव नमुना आठ - अ  
 धारण जामिनीची नोंदवही (कृषिक)  
 (आसानीवार खातावणी - जमावंची पत्रक)

वर्ष : २०२२-२३

अहवाल दिनांक : २३-११-२०२२

गाव : सकनेवाडी

तालुका : उस्मानाबाद

जिल्हा : उस्मानाबाद

खाते क्रमांक : १११९ (व्यक्तिगत खातेदार) खातेदारांची नावे : वालासाहेब आप्पाराव पाटील .

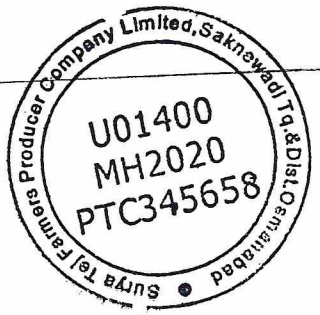
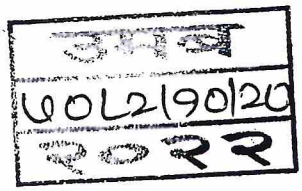
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र			वसुलीसाठी			एकूण	
		लागवडी योग्य क्षेत्र (हे.आर.ची.मी.) (३क)	पोटखराब क्षेत्र (लागवडी योग्य नसलेले) (हे.आर.ची.मी.) (३ब)	एकूण क्षेत्र (हे.आर.ची.मी.) (३क)	आकारणी किंवा जुडी (४)	दुमाला जमिनीवरील नुकसानः (५)	स्थानिक उपकर जि.प. ग्रा. प. (६अ) (६ब)		
		०.४०००	०.००००	०.४०००	०.८३	०	५.८१	०.८३	७.४७
		१.००००	०.००००	१.००००	२.०३	०	१४.२१	२.०३	१८.२७
	एकूण	१.४०००	०.००००	१.४०००	२.८६	०	२०.०२	२.८६	२५.७४

टीप :- चक्क रकाना क्र.३(अ) मधील लागवडी योग्य क्षेत्र हेच आकारणीस पात्र राहिल. पोटखराब क्षेत्रावर आकारणी लागू नाही.

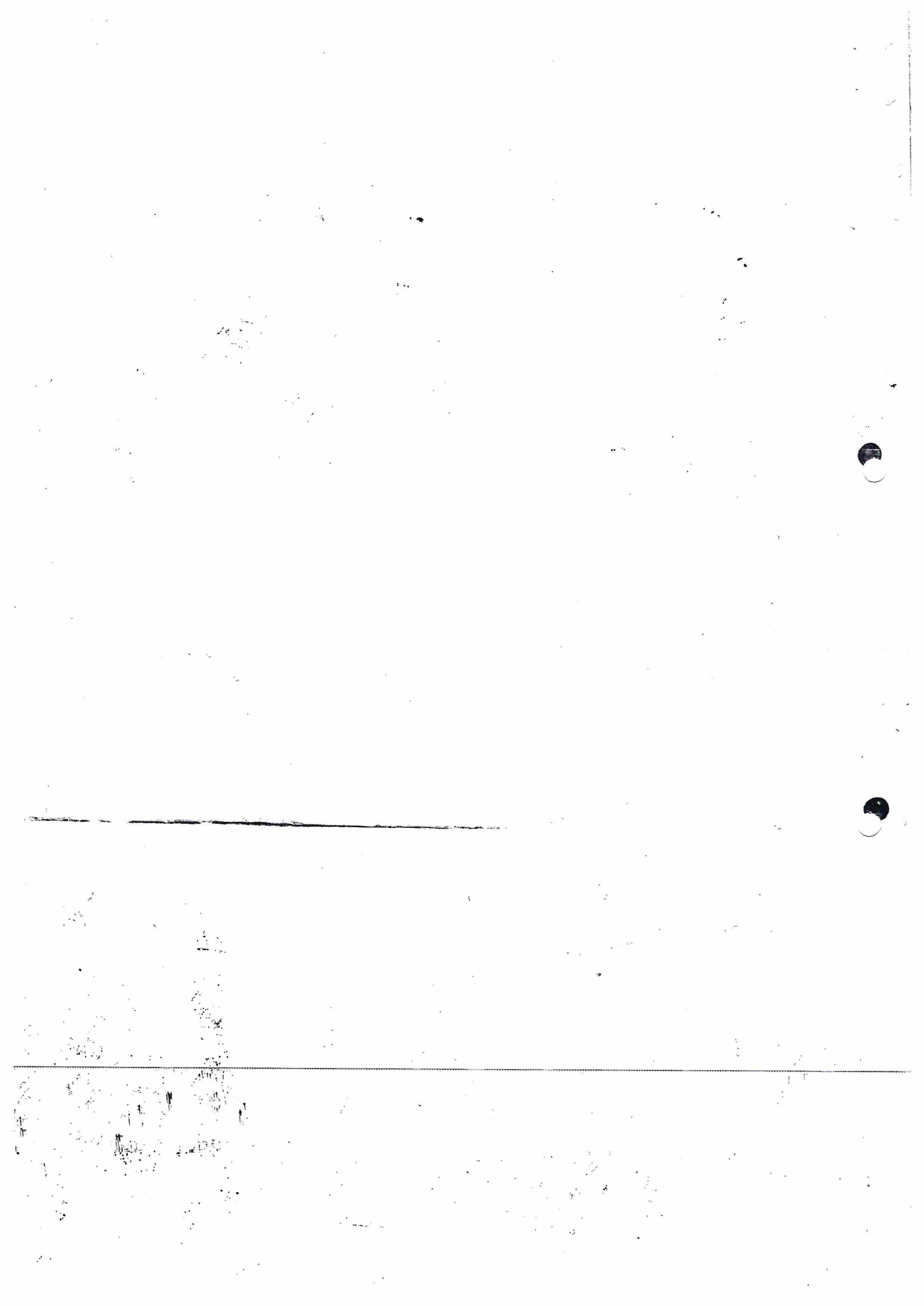


हा खाते सतारा अभिलेख ७/१२ च्या डीजिटल स्वाक्षरीत डेटा वरून (दि. २३/११/२०२२ वेळ १२:१३:४९ PM रोजी) तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-शिक्याची आवश्यकता नाही. ए-अ डाउनलोड व वैध दि. : २३/११/२०२२ वेळ : १२:१३:५० PM., वैधता ०५२००००१०६८०१०२९ हा पडताळणीक्रमांक वापरून <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsr/> वरून तपासावी.

३०००  
१८.११.२०२२



  
 Chairman  
 SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
 COMPANY LIMITED



(57)



गाव नमुना सात (अधिकार अनिलेख पत्रक)

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अनिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]

गाव :- सांजा (५६१४५९)

तालुका :- उस्मानाबाद

जिल्हा :- उस्मानाबाद



29082791099

ULPIN : 29082791099

गट क्रमांक व उपविभाग ७६

अंताचे स्थानीक नाव :

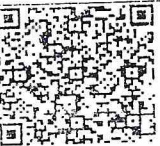
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	नो. रज.	फेरफार क्र	कुल, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	५०३	रावसाहेब महादेव कुटे	०.४०.००	१.१७		(४५१८)	कुळाचे नाव व मंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	५६१	[ विश्वनाथ दामु कुटे ]	४.२९.००	१२.४५		(३९९४)	इतर अधिकार
जिरायत	८.२६.००	अण्णासाहेब विश्वनाथ कुटे				(४३५१)	इतर
बागवत	-	शालूबाई विश्वनाथ कुटे				(४३५१)	पायमार्ग (१)
एकूण		-----सामाईक क्षेत्र-----	२.२९.००	६.६८			विहीर
ला.यो. क्षेत्र	८.२६.००						नविन विहीर १ स्वतंत्र (४६२)
	६३२	सुर्यकांत अर्जुनराव सुर्यवंशी	१.२१.००	३.५२		(१०१४)	विश्वनाथ दामु चे मालकीचे (४६२)
ब) पोतखराब क्षेत्र (सामाईक अयोग्य)	२५३५	प्रतिभा ज्ञानदेव गुंड	१.००.००	२.९२		(४३५१)	बोजा
सर्ग (अ)	०.०४.००						स्टेट बँक ऑफ हैद्राबाद यांचा कर्ज बोजा रु ५००००/- रावसाहेब महादेव यांचे हिद यावर (२५११)
कर्ज (अ)	-	दिलीप दत्तात्रय बढाले	१.००.००	२.९२		(४३५०)	बोजा
समुप							स्टेट बँक ऑफ हैद्राबाद यांचा कर्ज बोजा रु ७०००० सुर्यकांत अर्जुनराव काळे (२८२०)
सा.स. क्षेत्र	०.०४.००	धनंजय रामसाहेब कुटे	२.४०.००	७.००		(४५१८)	इतर
समुप क्षेत्र (अ-ब)	८.३०.००						एक थोरवेल स्वतंत्र धनंजय कुटे यांचे (५३६०) [बोजा] (५६८४)
आकारणी	२४.०९						[अद्विष्ट ना.स.पत्र सं.म.ज.बाद यांचा कर्ज बोजा रु ५००००/- रावसाहेब महादेव यांचे हिद यावर] (५६८४)
जुडी किंवा आकारणी	विशेष आकारणी						प्रलपित फेरफार : नाही.
							अंताचा फेरफार क्रमांक : ५६८४ व दिनांक : १०/०७/२०२२



उत्तर  
७०८२१९१२०  
२०२२

जुने फेरफार क्र : (१०१४) (२२२२) (३८५२)

कीमा आणि भुगतान किंहे



पुस्तक क्र. १/२



Chairman  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED



सत्यमेव जयते

GOVERNMENT OF INDIA  
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

## Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 and sub-section (1) of section 8 of the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and rule 18 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that SURYA TEJ FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED is incorporated on this Ninth day of September Two thousand twenty under the Companies Act, 2013 (18 of 2013) and that the company is limited by shares.

The Corporate Identity Number of the company is U01400MH2020PTC345658.

The Permanent Account Number (PAN) of the company is AB ECS4026N \*

The Tax Deduction and Collection Account Number (TAN) of the company is KLPS13631C \*

Given under my hand at Manesar this Ninth day of September Two thousand twenty .



Digital Signature Certificate

Mr Parvinder Singh

DEPUTY REGISTRAR OF COMPANIES

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies

Registrar of Companies

Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on [www.mca.gov.in](http://www.mca.gov.in)

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

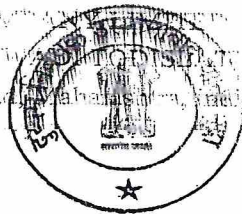
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED

C/O VAJNATH RAMA SIRSAT, SAKNEWADI TQDISLATUR

SAKNEWADI, OSMANABAD, Osmanabad, Maharashtra, India, 413501



SURYA TEJ FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED  
The issued by the Income Tax Department  
SAKNEWADI, OSMANABAD, Osmanabad, Maharashtra, India, 413501



**आयकर विभाग**  
INCOME TAX DEPARTMENT

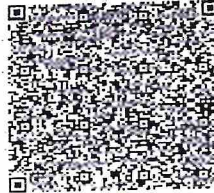


**भारत सरकार**  
GOVT. OF INDIA

ई- स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
**e - Permanent Account Number (e-PAN) Card**  
ABECS4026N

नाम / Name: SURYA TEJ FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED

निगमन/गठन की तारीख  
Date of Incorporation / Formation: 09/09/2020



Signature valid

Digitally signed by Income Tax PAN Services Unit, NSDL eGovernance  
Date: 2020.09.09 10:01:52 GMT+05:30  
Reason: I am the PAN Sign Location: Mumbai

- ✓ Permanent Account Number (PAN) Card is a valid mode of issue of PAN for the purpose of filing payment of taxes, assess, demand tax orders, and filing of returns of income, tax, and other taxes, etc. relating to PAN card.
- ✓ स्थायी लेखा संख्या (पैन) कार्ड का दर्जा स योग्यता विहित पत्रकारों को के दूर में आयकर विभाग को प्रेषित होता है, जिसमें कर का भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स वापस, सूचना के प्रसारण और इलेक्ट्रॉनिक आयकरों का भुगतान शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for save to assess the tax liability under section 139A of Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत विविध करों से संबंधित आयकर सत्यापन के लिए मोबाइल ऐप का प्रयोग अब अनिवार्य है ( आयकर विभाग, 1962 के नियम 114B, पत्र संख्या 10)
- ✓ Possession of e-PAN card is now mandatory for the PAN card holder. The penalty of upto Rs. 10,000. एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) कार्ड रखना वा अनिवार्य है, कायदा के विरुद्ध 10,000 रुपये तक का जुर्माना का प्रयोग है।
- ✓ The PAN Card enclosed contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" संलग्न पैन कार्ड में एनहांस क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है, Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "Enhanced QR Code Reader for PAN Card" है।

**आयकर विभाग**  
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card

**ABECS4026N**

नाम / Name:  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED

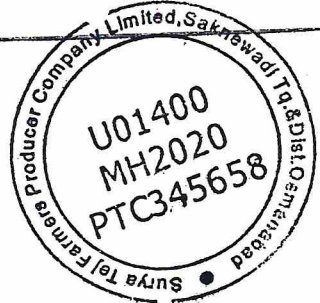
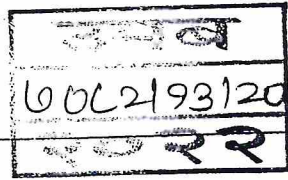
निगमन/गठन की तारीख  
Date of Incorporation / Formation:  
09/09/2020

**भारत सरकार**  
GOVT. OF INDIA

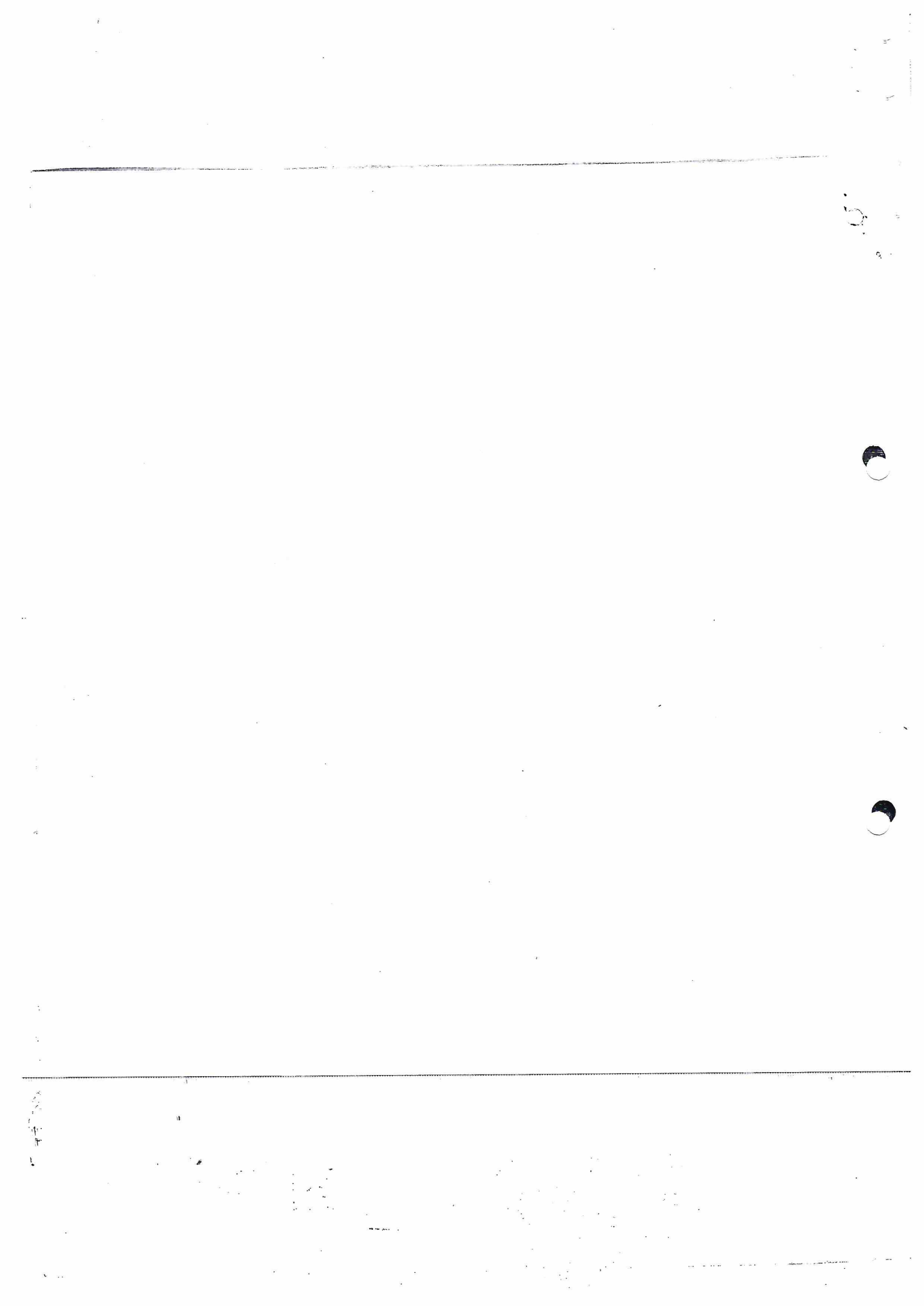
इस कार्ड के खोले/पाने पर हुकूमत कृतित करें/संवेदन:  
आयकर पैन सेवा यूनिट, एनएसडी  
5 फ्लोर, मंडी स्टर्लिंग,  
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,  
मॉडल कॉलोनी, नज़्द डीप बंगला चौक,  
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,  
please inform / return to:  
Income Tax PAN Services Unit, NSDL,  
5th Floor, Mandi Sterling,  
Plot No. 341, Survey No. 997/8,  
Model Colony Near Deep Bungalow Chowk,  
Pune - 411 016.  
Tel: 91-20-2751 8040, Fax: 91-20-2731 8081  
e-mail: trinfo@nsdl.com

Electronically issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Explanation occurring after sub-section (8) of Section 139A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (6) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962. For more details.



**Chairman**  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED.



(54) 61

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA




संकेत सूर्यकांत सूर्यवंशी  
Sanket Suryakant Suryawanshi  
जन्म तिथि/DOB: 01/07/1988  
पुरुष/ MALE  
Mobile No: 9766675353



2664 1243 9344

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA




पता:  
१२५/१ हॉटेल अंबालाच्या मागे तांबरी विभाग,  
ऊस्मानाबाद, ऊस्मानाबाद,  
महाराष्ट्र - ४१३५०१

Address :  
125/1 BEHIND HOTEL AMBALA TAMBARI  
VIBHAG, Osmanabad, Osmanabad,  
Maharashtra - 413501

Download Date: 04/01/2018

2664 1243 9344


आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

SANKET SURYAKANT SURYAWANSHI

SURYAKANT SURYAWANSHI

01/07/1988  
Permanent Account Number  
DLXPS6874P



Signature

यस कार्ड के खोने / पाते पर कृपया सूचित करें / लौटाएं:  
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एन सी यू  
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,  
मॉडल कॉलोनी, डीप बंगला चौक के पास,  
पुणे - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found,  
please inform / return to:  
Income Tax PAN Services Unit, NSDL,  
3rd Floor, Sapphire Chambers,  
Near Banner Telephone Exchange,  
Banner, Pune - 411 045.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081  
e-mail: unitnsdl@nsdl.co.in

भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA


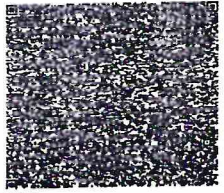



बालसाहेब आप्पाराव पाटील  
Balasaheb Apparao Patil  
जन्म तारीख/DOB: 25/05/1978  
पुरुष/ MALE

7038 2639 0946  
VID: 9199 1264 6881 2835

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पता:  
सरोला बु, साकनेवाडी, उस्मानाबाद,  
महाराष्ट्र - ४१३५०१

Address:  
SAROLA BU, Sakanevadi, Osmanabad,  
Maharashtra - 413501

7038 2639 0946  
VID: 9199 1264 6881 2835

उत्पन्न  
6002198/20  
२०२२

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

PATIL BALASAHEB APPARAO

APPARAO PATIL

25/07/1978  
Permanent Account Number  
CLOPP0271H



Signature

यस कार्ड के खोने/पाते पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:  
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एन सी यू  
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,  
मॉडल कॉलोनी, डीप बंगला चौक के पास,  
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found,  
please inform / return to:  
Income Tax PAN Services Unit, NSDL,  
5th Floor, Manir Sterling,  
Plot No. 341, Survey No. 997/8,  
Model Colony, Near Deep Bunglow, Chowk,  
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081  
e-mail: unitnsdl@nsdl.co.in

Surya Tej Farmers Producer Company Limited, Saknewadi Tq. & Dist. Osmanabad  
U01400  
MH2020  
PTC345658

Chairman  
SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED.

भारत सरकार  
Government of India

मनिषा वर्षारणी बालसाहेब पाटील  
Manisha Varsharani Balasaheb Patil  
जन्म तारीख / DOB : 15/01/1985  
स्त्री / Female

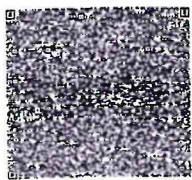



8827 9636 0026

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्ता सारोळा बु, साकनेवाडी, सारोळा बुद्रुक, उस्मानाबाद,  
महाराष्ट्र, 413501  
Address: SAROLA BU, Sakanevadi, Sarola Bk,  
Osmānabad, Maharashtra, 413501



1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

V. Patil

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड  
Permanent Account Number Card  
FJQPP9152Q



नाम / Name  
MANISHA VARSHARANI BALASAHEB PATIL

पिता का नाम / Father's Name  
ASHOK KADAM

जन्म की तारीख  
Date of Birth  
15/01/1985

हस्ताक्षर / Signature


26082019

Income Tax PAN Services Unit, NSDL  
4th Floor, Mantri Sterling,  
Plot No. 341, Survey No. 997/8,  
Model Colony, Near Deep Bunglow Chowk,  
Pune - 411 016

Tel: 91-20-2721-8080, Fax: 91-20-2721-8081  
e-mail: tininfo@nsdlco.in

भारत सरकार  
Government of India

दादासाहेब भालचंद्र चव्हाण  
DADASAHEB BHALCHANDRA CHAVAN  
जन्म तिथि / DOB : 01/05/1985  
पुरुष / Male



Issue Date : 05/05/2013

6958 0839 5531

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

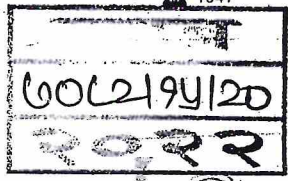
पत्ता: सकनेवाडी सारोळा, साकनेवाडी,  
उस्मानाबाद, महाराष्ट्र, 413501

Address: SAKANEVADI SAROLA,  
Sakanevadi, Osmānabad, Maharashtra,  
413501

Print Date : 12/05/2012

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Chavan



भारत सरकार  
Government of India

2152 4813 2557  
VID: 9113 3772 6545 3142



मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
Unique Identification Authority of India

पत्ता:  
2152 4813 2557  
VID: 9113 3772 6545 3142

1047 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

Valuation ID : 202212056679

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2022  
 जिल्हा : उस्मानाबाद  
 तालुका : उस्मानाबाद  
 गावाचे नाव : सकनेवाडी  
 क्षेत्राचे नांव : Rural  
 विभागाचे नाव : 5  
 मूल्यदर : Rs.750 /-

62

मिळकतीचा प्रकार : खुली  
 जमिनीचा प्रस्तावित वापर : हायवेवरील जमिनी  
 जमिनीचा दर : Rs.750 /-  
 मिळकतीचे क्षेत्र : 2000 चौ. मीटर Layout Plot  
 मोजमापनाचे एकक : चौ. मीटर

Zone Change Primary Notification: No

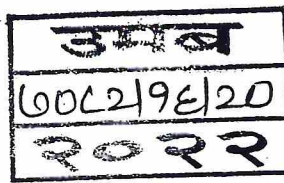
Rules Applicable

1. 2000चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =750 /-  
 2000चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 2000 \* 750  
 = 1500000/-

जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य  
 =1500000 + 0  
 = Rs.1500000/-  
 = ₹ पंधरा लाख /-

Home

Print



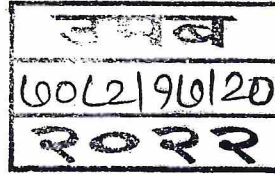
*(Signature)*  
 Chairman

12/5/2022

मूल्यांकन पत्रक ( ग्रामीण क्षेत्र - शेती )				
Valuation ID : 202212056630		05 December 2022,04:25:12 PM		
मूल्यांकनाचे वर्ष : 2022		तालुका : उस्मानाबाद		
जिल्हा : उस्मानाबाद		विभाग नंबर : 5		
गाव : सकनेवाडी				
सर्वे नंबर / गट नंबर : 138				
मिळकतीचा प्रकार : Sheti	मिळकतीचे क्षेत्र ( हेक्टर ) : 0.2	मिळकतीचा आकार Rs. : 1.26-2.50		
कॉर्नर प्लॉट : नाही				
Command Area : नाही				
वापर =शेतकरी				
जिरायत शेतीचा मूल्यदर (रु./ हेक्टर) ( 1.26-2.50 ) = 577000				
Applicable Rules : ,20 अ,20 ब				
मिळकतीचा प्रकार	मूळ मूल्यदर (रु./ हेक्टर)	मिळकतीचे क्षेत्र (हेक्टर)	मूल्यदर (रु./ हेक्टर)	मिळकतीचे मूल्य
नारळ(-फळबाग - केळी)	1375000	0.2	* 1375000	= 275000
			एकत्रित अंतिम मूल्य	= Rs.275000/-
				= २ दोन लाख पंच्याहत्तर हजार /-

Home

Print



204/7082

मौमवार, 05 डिसेंबर 2022 4:50 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

उमव

दस्त क्रमांक: 7082/2022

9420 (6)

दस्त क्रमांक: उमव /7082/2022

वाजार मुल्य: रु. 17,75,000/-

मोवदला: रु. 18,75,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.93,800/-

दु. नि. मद्र. दु. नि. उमव यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 7082 वर दि.05-12-2022

रोजी 4:40 म.नं. वा. हजर केला.

पावनी:14455

पावनी दिनांक: 05/12/2022

सादरकरणाराचे नाव: सुर्या तेज फार्मर्स प्रोड्युसर कंपनी लि सकनेवाडी ता व  
जि उस्मानाबाद तर्फे संकेत सुर्यकांत सुर्यवंशी

नोंदणी फी

रु. 18750.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 400.00

पृष्ठांची संख्या: 20

एकुण: 19150.00

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

WJ  
 उस्मानाबाद निबंधक वग-2  
 Registrar Usmanabad  
 उस्मानाबाद

WJ  
 उस्मानाबाद निबंधक वग-2  
 Registrar Usmanabad  
 उस्मानाबाद

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्य नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

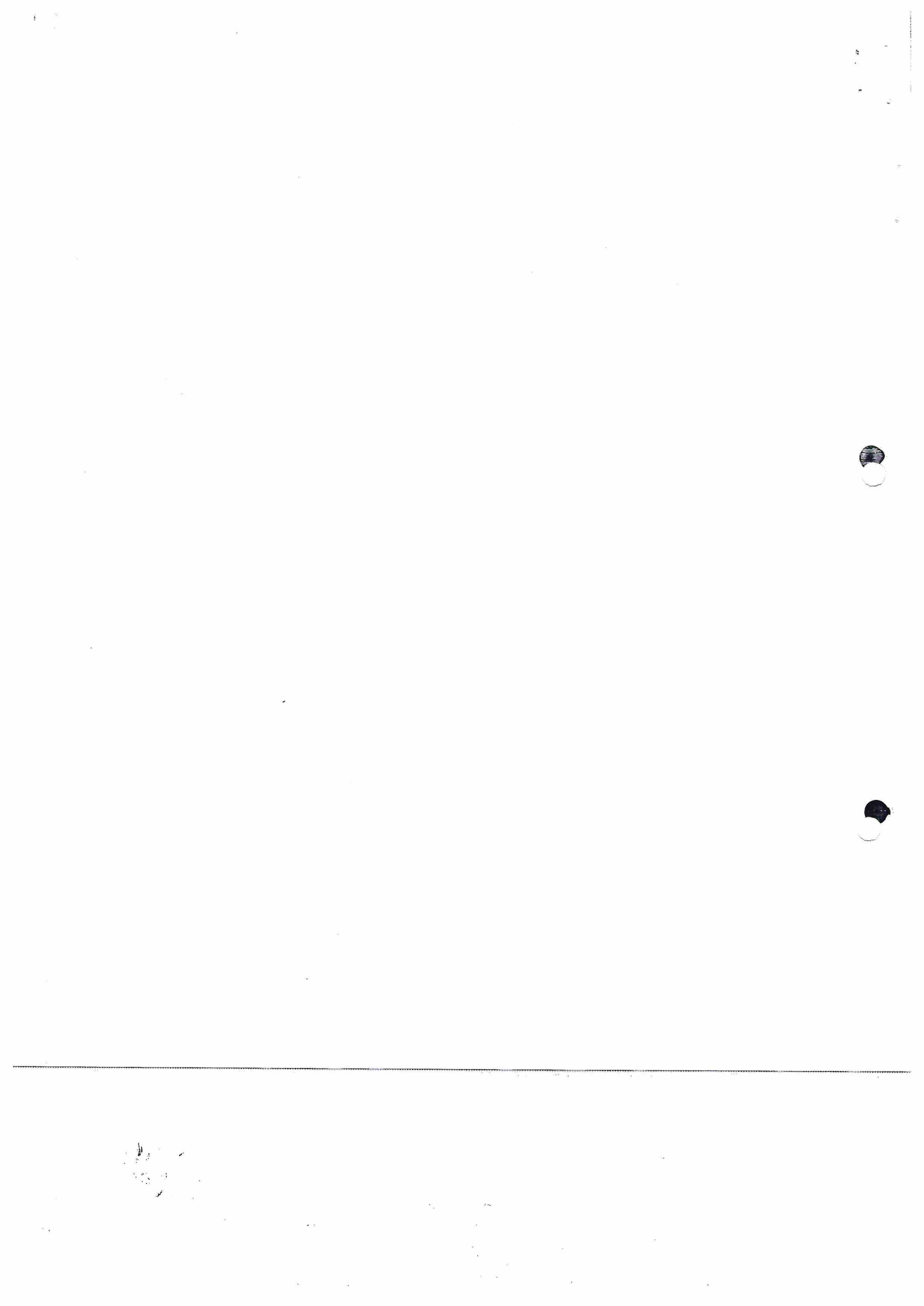
शिक्षा क्र. 1 05 / 12 / 2022 04 : 40 : 53 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 05 / 12 / 2022 04 : 41 : 48 PM ची वेळ: (फी)



WJ  
 Chairman

SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
 COMPANY LIMITED.





## Payment Details.

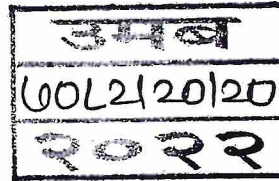
sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Surya Tej Farmers Producer C Ltd Saknewadi Sanket Suryakant Surayawanshi	eChallan	69103332022120518004	MH011676308202223E	93800.00	SD	0005778209202223	05/12/2022
2		DHC		0512202211107	400	RF	0512202211107D	05/12/2022
3	Surya Tej Farmers Producer C Ltd Saknewadi Sanket Suryakant Surayawanshi	eChallan		MH011676308202223E	18750	RF	0005778209202223	05/12/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]


7082 /2022

Know Your Rights as Registrants


1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at [feedback.isarita@gmail.com](mailto:feedback.isarita@gmail.com)

प्रमाणित करण्यात येते की, या  
स्ताबध्ये एकूण 20 पाने आहेत

  
सह मुख्य निबंधक वर्ग-२  
उस्मानाबाद

पुस्तक क्रमांक  
क्रमांक 00L2120120  
दिनांक ५ मार्च २०२२

  
सह मुख्य निबंधक वर्ग-२  
उस्मानाबाद



# SAI CONSULTANT'S

Consulting Civil Engineer's, Architects,  
Builders & Developers, Govt. Contractors.

Shop No.2, Shradha Building, College Road,  
Rahuri, Tal-Rahuri, Dist-A'Nagar.

email:-saiconsultants333888@gmail.com

cell.9970253888,9881964333.

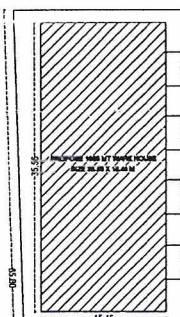
REF NO.:-

DATE :- 10-12-2022

## PROPOSED LOCATION PLAN

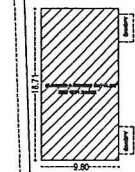
### OSMANABAD - AUSA ROAD

MHASOBA MANDIR

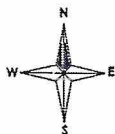


GAT NO. 138

OPEN PLOT



SAKNEWADI / MEDSHINGA ROAD



Architect/ Licensed Engineer/ Supervisor name and signature

*Gaurav*  
**Gaurav Rajendra Bhaskar**  
B.E. (Civil) A.M.I.E.  
Chartered Engineer  
AM3023322  
Chartered Engineer

*Sai*  
**SAI CONSULTANT**  
Consulting Civil Engineer  
Rahuri, Dist. Ahmednagar

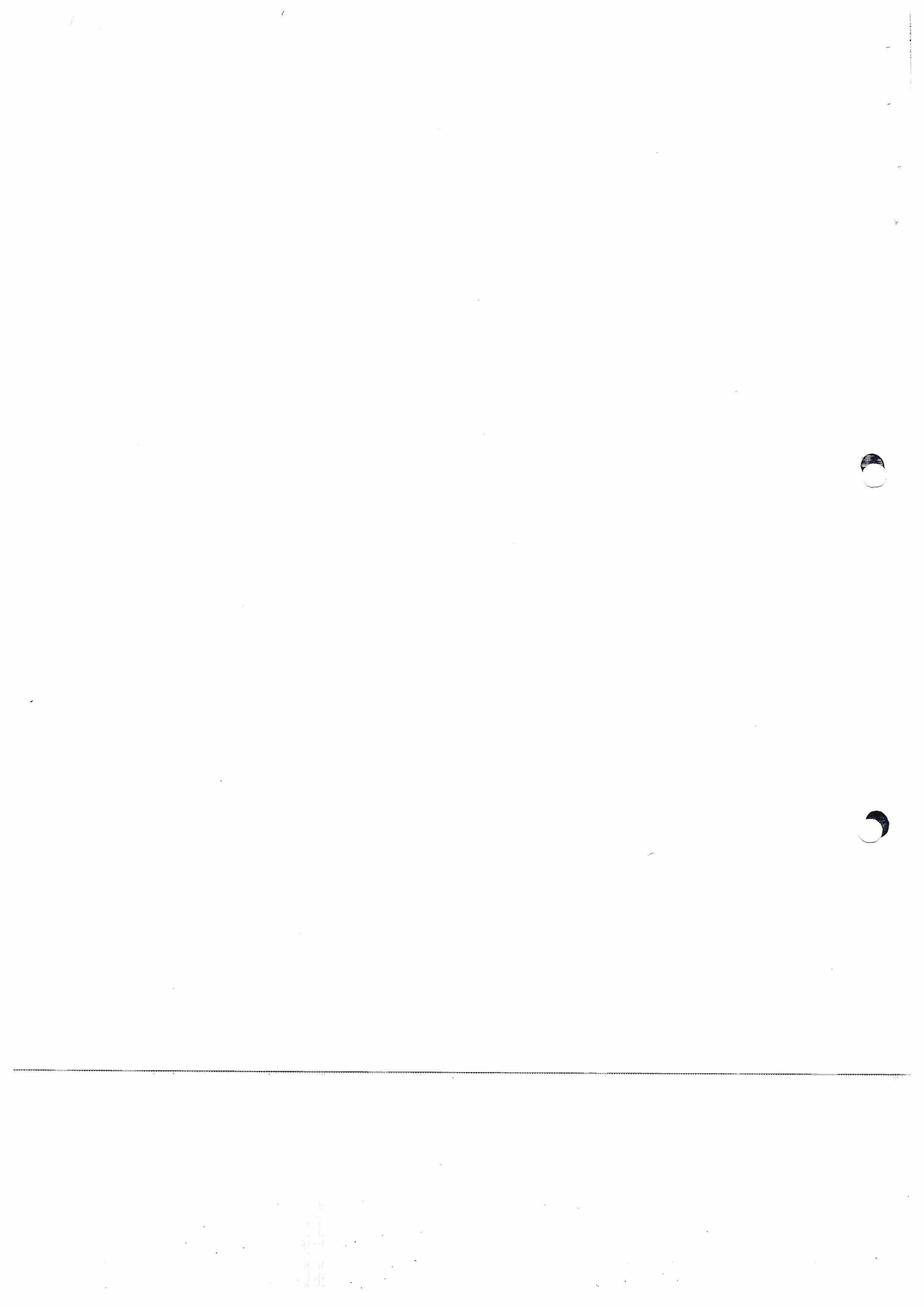
Registration/ License no of  
Arch./ Lic. Eng./ Supervisor

Name Of Work :- Proposed Construction of 1000MT Warehouse Unit Building & Cleaning & Grading Shed In G.no.138 Palki, For Surya Tej Farmers Producer Co. Ltd, At- Saknewadi, Tal:-Osmanabad, Dist:- Osmanabad(MH)



### SAI CONSULTANT'S

CONSULTING CIVIL ENGINEERS &  
CONTRACTORS,  
RAHURI  
LC.NO.ADTP-A/C-5/111.  
MO.9970253888,9881964333.



U01400MH2020PTC345658

FSSAI No.1152005000317



# SURYA TEJ FARMERS PRODUCER COMPANY LIMITED

Saknewadi, Tq. & Dist. Osmanabad. 413501. Mob. 9766675353

E-mail: suryatejagro@gmail.com

GST No. 27ABECS4026N1Z1

10/12/22

व्यावसायाचा जागचा नकाशा

उस्मानाबाद - औसा रोड

म्हसोबा मंदिर

उत्तर

पश्चिम

211 फुट

गट नं. 138

सुर्यतेज फार्मर्स

प्रो. कं. लि.

216 फुट

दक्षिण

पुर्व

सकनेवाडी / मेडसिंगा रोड



Chairman

SURYA TEJ FARMERS PRODUCER  
COMPANY LIMITED

100 200 300

100 200 300

100 200 300

100 200 300

100 200 300





गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- सकनेवाडी (५६१४५८)

तालुका :- उस्मानाबाद

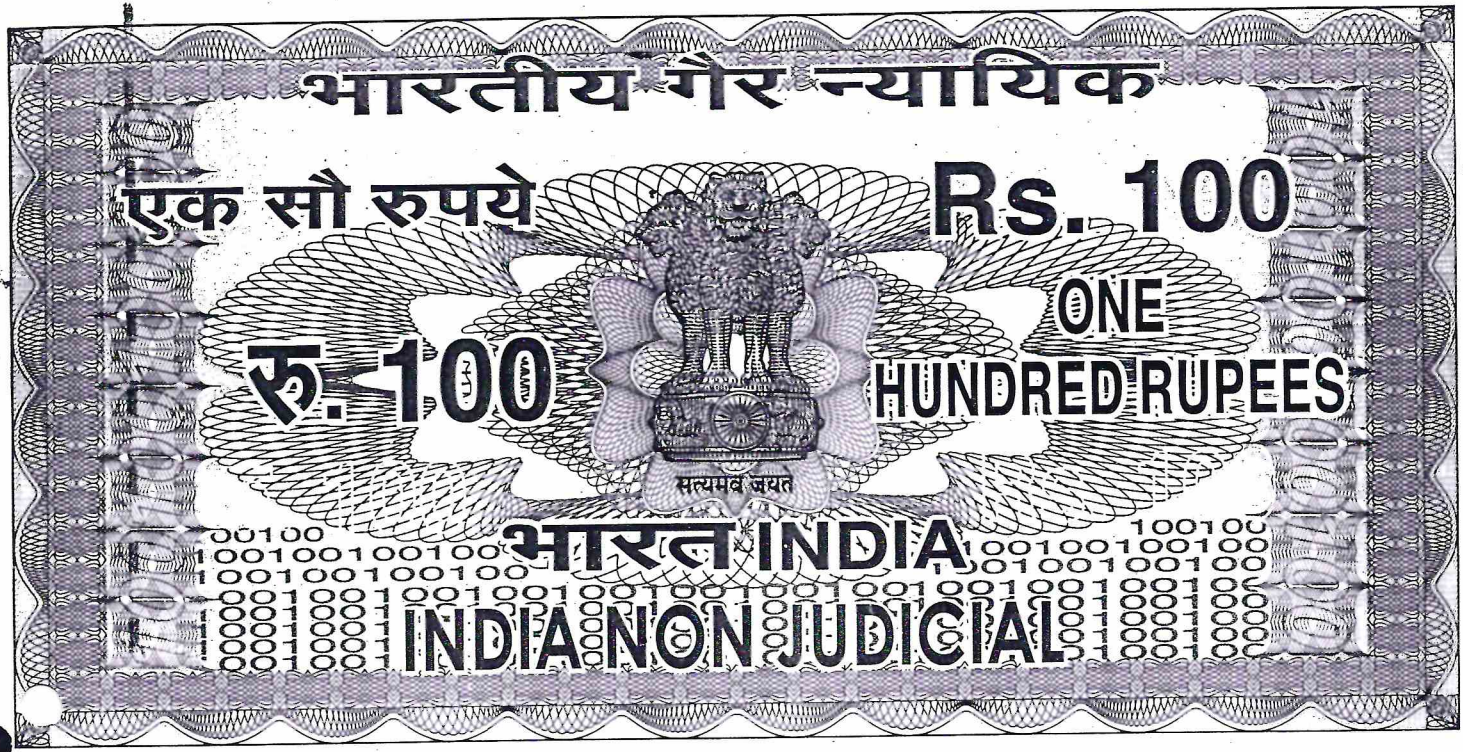
जिल्हा :- उस्मानाबाद

गट क्रमांक व उपविभाग

१

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील				लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा	
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप		क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१९	खरीप							पड	०.०४००	
	संपूर्ण वर्ष							चालू पड	०.०८००	

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2022

02AA 532544

स्टॅम्प: रकम:.....1.00.....  
उस्मानाबाद अ.कं. 18047  
श्री. दत्तात्रय सोपान चव्हाण सकनेवाडी

कोषागार कार्यालय  
उस्मानाबाद  
13 DEC 2022  
मु.प्र.लि / उप को.अ.  
उस्मानाबाद

हस्ता. ....  
यांना उच्चरल स्टॅम्प मधील न्यायिक हा स्टॅम्प दिला.  
मुद्रांक खरेदीचे कारण.....

*Signature*

अरुण आ. महाजन  
मुद्रांक विक्रेता, दुय्यम निबंधक कार्यालय, उस्मानाबाद  
परवाना क्रं 3409004



संमतीपत्र

लिहून देणार :- दत्तात्रय सोपान चव्हाण  
वय-54 वर्षे, धंदा- शेती,  
रा. सकनेवाडी ता. जि. उस्मानाबाद  
लिहून घेणार :- सुर्या तेज फार्मर्स प्रोड्यूसर कंपनी लि. सकनेवाडी  
चेअरमन- संकेत सुर्यकात सुर्यवंशी  
वय-35 वर्षे, धंदा- व्यापार,  
रा. उस्मानाबाद ता. जि. उस्मानाबाद

पान 2 वर...

**A.R. NAVALE**  
NOTARY & ADVOCATE  
GOVT OF INDIA OSMANABAD  
14 DEC 2022

संमतीपत्र

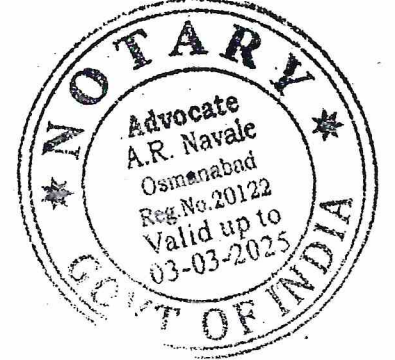
दत्तात्रय सोपान चव्हाण - सक्नेवाडी

100

18047

14-12-2022

Saknevali



कारणे संमतीपत्र लिहून देतो की, लिहून घेणार व देणार आमच्या दोघांमध्ये ओळखीचे संबंध असल्यामुळे माझ्या नावे असलेली मौजे सक्नेवाडी ता. जि. उस्मानाबाद येथील जमिन गट नंबर 1 मध्ये खाते क. 83 मधील क्षेत्र 0.01.00 आर असुन सदरील क्षेत्रामध्ये एक बोअरवेल असुन लिहून घेणार सुर्या तेज फार्मर्स प्रोडूसर कंपनी लि. सक्नेवाडी चेअरमन- संकेत सुर्यकात सुर्यवंशी यांना सदरील बोअरवेलचे पाणी वरील कंपनीस नेण्यास/ वापरण्यास माझी लिहून देणार यांची पुर्णपणे संमती आहे. सदरील पाण्याच्या बदल्यात मी लिहून घेणार यांच्याकडून कसल्याही प्रकारचा मोबदला घेतलेला नाही.

तसेच त्यासाठी लिहून देणार व लिहून घेणार यांची कसल्याही प्रकारची हरकत अथवा तक्रार नाही.

सबब हे संमतीपत्र दिले असे.

दिनांक 14/12/2022

लिहून देणार

D.S. Chavhan

दत्तात्रय सोपान चव्हाण

लिहून घेणार

[Signature]

सुर्या तेज फार्मर्स प्रोडूसर कंपनी लि. सक्नेवाडी  
चेअरमन- संकेत सुर्यकात सुर्यवंशी

Signed before me

[Signature]  
A.R. NAVALE  
NOTARY & ADVOCATE  
OSMANABAD

14 DEC 2022